



COMMUNIQUÉ
Pour diffusion immédiate

MACH ACQUIERT 3 IMMEUBLES INDUSTRIELS TOTALISANT 700 000 PI²

Montréal, le 4 juin 2024 –Groupe MACH, plus grand propriétaire immobilier privé de l'est du Canada, annonce aujourd'hui l'acquisition de **trois immeubles industriels totalisant près de 700 000 pi²**. Cette transaction majeure renforce la position de MACH sur le marché immobilier et s'inscrit dans sa stratégie de diversification et de stabilisation de son portefeuille.

Les deux premiers immeubles, stratégiquement situés dans le parc industriel de Laval, se trouvent respectivement au 1000 Place Paul-Kane et au 5850, rue Maurice-Cullen et le troisième, érigé en 2022, est localisé à Varennes, au 2900 Chemin de la Baronnie.

Deux des **trois propriétés de première classe** sont entièrement occupées par Pelican, leader mondial dans la conception d'embarquement et d'accessoires de sports nautiques. Quant au **5850 rue Maurice-Cullen, à Laval, il est disponible pour occupation immédiate !**

"Nous sommes enthousiastes à l'idée d'ajouter à notre parc immobilier des actifs de cette qualité, dont deux sont occupés par un locataire de classe internationale. Cette acquisition s'inscrit non seulement dans notre stratégie de diversification, mais elle souligne également notre capacité à créer de la valeur ajoutée pour nos investisseurs et nos partenaires ", a déclaré Vincent Chiara, président fondateur de MACH.

Actuellement, MACH se concentre sur la valorisation de ses actifs existants et sur une décarbonisation progressive de ses immeubles. La société célébrera en 2025 son 25^e anniversaire, une étape significative dans son parcours d'innovation et de succès sur le marché immobilier.

Pour plus de détails sur les propriétés :

[1000 Place Paul-Kane, Laval](#)

[5850 Maurice-Cullen, Laval](#)

[2900 De la Baronnie, Varennes](#)

À propos de MACH (www.groupemach.com)

Fondé en 2000, le Groupe MACH n'a jamais cessé de se surpasser. Ses ensembles immobiliers sont parfaitement adaptés aux enjeux de notre époque : inclusifs, durables et en harmonie avec leurs communautés. MACH s'impose la plus grande rigueur et adhère aux meilleures pratiques de gouvernance et de développement durable. Aujourd'hui, il est l'un des principaux propriétaires et promoteurs immobiliers privés au Canada et a, sur ses tables à dessin, près de 15 M de pi² de projets dont certains, tels que le Quartier des lumières, sont d'envergure internationale.

Son parc immobilier représente plus 45M de pi² et comprend plus de 250 propriétés, dont certains immeubles phares de Montréal, tel que l'Édiforce Sun Life, Le 1000 De La Gauchetière, la tour CIBC, la Place

Victoria et la tour KPMG. Le Complexe Jules-Dallaire et Place de la Cité, à Québec, y figurent également. MACH a fait, ces derniers mois, une entrée fulgurante sur le marché de l'Ontario et une percée dans les Maritimes.

— 30 —

Source :

Groupe MACH | groupemach.com | [Facebook](#) | [LinkedIn](#)

Contact média :

Sylvie Rousseau

Directrice des communications

514 924-9268

srousseau@groupemach.com