



**NOUS AVONS LA CARRIÈRE,
À LA HAUTEUR DE TES TALENTS**

ÉVALUATEUR(TRICE) AGRÉÉ(E)
FINANCES - RÉGULIER À TEMPS PLEIN - MONTRÉAL

MACH

ÉVALUATEUR(TRICE) AGRÉÉ(E)

FINANCES - RÉGULIER À TEMPS PLEIN - MONTRÉAL

Sous la supervision du chef des finances, l'évaluateur agréé sera en charge des dossiers d'évaluation de nos propriétés et plus précisément:

- Procéder aux recueils, analyses et compilation des données appropriées afin de valider le bien-fondé des évaluations municipales aux fins de taxation;
- Visiter et inspecter les propriétés;
- Analyser et commenter des rapports d'évaluation immobilière externes, ou tout autres types de rapports, tant pour des fins transactionnelles et locatives que fiscales;
- Tenir à jour toute la documentation concernant nos évaluations des propriétés;
- Assister nos consultants externes à la négociation de règlement de dossiers en litige sur l'aspect légal (admissibilité, équipements, occupants, etc.);
- Assurer la gestion des dossiers pour les diverses fins notamment pour la contestation des valeurs pour fins fiscales;
- Mener des dossiers de contestation de valeurs foncières et des négociations potentielles;
- Effectuer toutes autres tâches connexes en relation avec les évaluations des propriétés.

QUALIFICATIONS

Vous possédez ce qui suit:

- Être membre en règle de l'Ordre des évaluateurs agréés du Québec;
- Détenir un baccalauréat en administration des affaires, en architecture ou en ingénierie;
- Posséder une première expérience pertinente dans un emploi semblable;
- Connaître les lois, règlements, codes et normes reliés aux champs d'activités et aux attributions du poste;
- Maîtriser la suite Office;
- Posséder un bon jugement ainsi que de bonnes capacités d'analyse et de synthèse;
- Démontrer des habiletés de négociation, faire preuve de leadership et de créativité;
- Excellentes habiletés en communication orale et écrite en français et en anglais.

COMPÉTENCES

- Habileté à travailler dans un environnement où les activités se déroulent rapidement;
- Capacité à gérer plusieurs projets simultanément;
- Capacité à prendre des décisions, résoudre des problèmes et établir des priorités;
- Habile négociateur, axé sur la résolution de problèmes;
- Facilité à travailler dans une équipe multidisciplinaire.

Chez MACH, nous croyons fermement que la richesse d'une entreprise découle de la diversité de ses employés. Nous accordons une attention particulière à l'embauche de personnes provenant de milieux variés, qu'il s'agisse de diversités culturelles, ethniques, de genre, d'âge, d'orientation sexuelle, de capacités physiques ou de parcours professionnels.

POURQUOI MACH?

Faire partie de l'équipe MACH, c'est se joindre à une famille dont les 400 membres s'activant quotidiennement à satisfaire nos clients et mettent leur savoir-faire au service de l'immobilier. Depuis plus de 20 ans, MACH bâtit des ensembles immobiliers réfléchis, destinés à avoir un impact structurant, durable et significatif sur les villes et les quartiers aussi bien que sur la qualité de vie des résidents, des utilisateurs et des visiteurs. Ainsi, l'entreprise érige chaque immeuble dans le but de créer des valeurs collectives alliant beauté, utilité et responsabilité.

42M
PIEDS CARRÉS

250
PROPRIÉTÉS

+400
PROFESSIONNELS

SALAIRE
COMPÉTITIF

ASSURANCES
**MÉDICALES ET
DENTAIRES**

REER
AVEC PARTICIPATION
DE MACH

NOS
**AVANTAGES
SOCIAUX**

6 JOURNÉES
PERSONNELLES
PAR ANNÉE

PARTICIPATION AUX
**ACTIVITÉS
SPORTIVES**

OPPORTUNITÉ
D'ÉVOLUTION

**TRANSPORT
EN COMMUN**
100% PRIS EN CHARGE
PAR MACH

HORAIRE
D'ÉTÉ